

DIM-MES d.o.o. Drniš u stečaju
Poljana 7
22320 DRNIŠ
OIB: 71968165400

Zastupan po stečajnom upravitelju Štefan Rola, Partizanska ulica 13, Poreč
mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Dopis br.: 115-DM-St-47/2023

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU
Stjepana Radića 81
22000 Šibenik
Posl br.: 9 St-47/23

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE NA DAN 26.9.2025

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZADRU, STALNA SLUŽBA U ŠIBENIKU

Poslovni broj spisa: 9 St-47/2023

Dužnik: DIM-MES d.o.o. Drniš, Poljana 7, 22320 DRNIŠ, OIB: 71968165400

1. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU

1.1. POPIS POSTUPAKA PRED SUDOVIMA I DRUGIM TIJELIMA U KOJIMA JE SUDJELOVAO STEČAJNI UPRAVITELJ

- Na prikupljanje ponuda za prodaju pokretnina pristigle su ponude:
 - Oprema pakirnice - Bizerba ponuditelj ULTIMA j.d.o.o., Bana Josipa Jelačića 25, 22000 Šibenik uplatio jamčevinu i predao ponudu.
 - Oprema i strojevi u pogonima i radionicama i uredska oprema i namještaj ponuditelj ULTIMA j.d.o.o., Bana Josipa Jelačića 25, 22000 Šibenik uplatio jamčevinu i predao ponudu
- Nastavljena je prodaja preostalih pokretnina koje se oglašavaju na stranicama web stečaj. U tijeku je prikupljanje ponuda.
- Putem edražba na portalu FINA. prodana je bila nekretnina kat. čest. 1704, zk. ul. 832, K.O. Čavoglave, površine 444 m², poslovna zgrada, hala za proizvodnju suhomesnatih proizvoda, pršutana, Blaževići Vrba 9, Čavoglave kupcu DDM REO Adria d.o.o. za usluge, Damiram
- Na Općinskom sudu u Šibeniku pod posl br.: Ovr-5300/2024 u tijeku je ovršni postupak protiv dužnika protiv dužnika Drniška tradicija d.o.o. za iznos od 36.374,97 EUR za najam nekretnina do otvaranja stečajnog postupka. Predmet je odstupljen Trgovačkom sudu u Zadru posl br.: **Povrv-138/2024.**
- Na Općinskom sudu u Šibeniku pod posl br.: Ovr-8734/2024 u tijeku je ovršni postupak protiv Dim – MES d.o.o. u stečaju protiv dužnika Drniška tradicija d.o.o. za iznos od 44.780,20 EUR za najam pokretnina i nekretnina od otvaranja stečajnog postupka.
- Na trgovačkom sudu u Zadru u tijeku je parnica posl. br.: P-64/2025 DIM-MES d.o.o. u stečaju protiv Drniška tradicija d.o.o. za iseljenje nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zk odjel Drniš, K.o. Čavoglave, Zk. Ul. 832, Zk. č. br. 1704, u naravi Poslovna zgrada, površine 444 m², a koja je u vlasništvu stečajnog dužnika i premet je stečajne mase.

2. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik posjeduje imovinu. Imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1. Dugotrajna imovina

Dugotrajna imovina dužnika sastoji se od:

2.1.1.1. Nekretnine

Sve nekretnine stečajnog dužnika su unovčene.

2.1.1.2. Pokretnine

2.1.1.2.1. Unovčene pokretnine

Dana 26.8.2025. godine obavljeno je bilo otvaranje ponuda po objavljenom prikupljanju ponuda od 28. srpnja 2025. godine. Zapisnikom od 26. kolovoza 2025. godine utvrđeno je da je ponuditelj ULTIMA j.d.o.o., Bana Josipa Jelačića 25, 22000 Šibenik uplatio jamčevinu i predao ponude za:

- Oprema i strojevi u pogonima i radionicama i uredska oprema i namještaj ponuda iznosi 100.937,53 EUR, uplaćena jamčevina 5.398,00 EUR. Preostatak za uplatiti 95.539,53 EUR.
- Oprema pakirnice - Bizerba ponuda iznosi 13.214,61 EUR, uplaćena jamčevina 1.311,00 EUR. Preostatak za uplatiti 11.903,61 EUR.

Ponuditelj je bio pozvan da uplati preostatak kupovnine.

2.1.1.2.2. Pokretnine za unovčenje

Na stranicama web stečaj oglašava se prodaja pokretnina. U tijeku je prikupljanje ponuda za:

- **Oprema pakirnice - Weber**
Weber, stroj za narezivanja, oštrač noža KSG 470, Uređaj za umetanje papira, Multivac d.o.o, Marka Weber; model-serijski broj 305-433, godina proizvodnje 2014 početna vrijednost 16.514,24€. Stroj se prodaje za iznos 16.514,24€ plus pripadajući PDV.
- **Komore za dimljenje**
 - Komora za fermentiranje i zrenje Travaglini WSS600D05904603, godina proizvodnje 2010, početna vrijednost 5.020,97€.
 - Komora za fermentiranje i zrenje Travaglini RAF500D05304501, godina proizvodnje 2010, početna vrijednost 9.414,32€.
 - Komora za fermentaciju pršuta godina proizvodnje 2013, početna vrijednost 2.510,48€.
 - Komora za fermentaciju pršuta godina proizvodnje 2013, početna vrijednost 2.510,48€.
 - Komora za fermentaciju pršuta godina proizvodnje početna vrijednost 2.510,48€.
 - Komora za fermentaciju pršuta godina proizvodnje 2013 početna vrijednost 1.882,86€.
 - Komora za fermentaciju vratine i pancete godina proizvodnje 2013 početna vrijednost 1.255,24€.Oprema – komore se prodaju isključivo kao cjelina za iznos 25.104,85€ plus pripadajući PDV.

2.1.2. Kratkotrajna imovina

2.1.2.1. Kratkotrajna financijska imovina

U razdoblju nije bilo promjene kod kratkotrajne financijske imovine.

2.1.2.2. Kratkoročna potraživanja

U razdoblju nije bilo promjena kod kratkoročnih potraživanja.

2.1.2.3. Zalihe

Kod zaliha nije bilo promjena.

3. VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE

3.1. PRIHODI – PRILJEVI

U razdoblju nije bilo prihoda.

3.2. ODHODI – ODLJEVI

Troškovi stečajne mase u razdoblju.

Z.B.	STAVKA	IZNOS EUR
1	BANKARSKI TROŠKOVI	24,19
UKUPNO		24,19

Troškovi su istovremeno odljevi. Ukupno su odljevi u razdoblju iznosili 24,19 EUR.

4. PLAĆE RADNIKA AKO SU NASTAVILI S RADOM NAKON OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

U razdoblju nisu bile isplaćene plaće za radnike.

5. NAMIRENJE STEČAJNIH VJEROVNIKA (DIOBE)

U razdoblju nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.

6. STEČAJNA MASA

Stanje stečajne mase smo izračunali temeljem procjene pokretnina i nekretnina te prijavljenih tražbina.

Z.B.	STAVKA	IZNOS
IMOVINA		
1	NEKRETNINE	346.825,00
2	OPREMA	122.062,42
3	POTRAŽIVANJA I FINACIJSKA IMOVINA	420.140,82

UKUPNO		889.028,24
OBVEZE		
1	PRIJAVJENE TRAŽBINE I i II VIŠI ISPLATNI RED	13.947.105,98
UKUPNO		13.947.105,98

7. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju:

- Prodaja pokretnina.
- Dioba stečajne mase razlučnom vjerovniku.
- Naplata dugovanja od dužnikovih dužnika.
- Redovni poslovi u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

U Poreču, 26. rujna 2025. godine